

STIMMRECHTSVOLLMACHT

für die Versammlung der Wohnungseigentümergeinschaft

am _____

Ich/Wir _____

Anschrift _____

Eigentümer der Sondereigentumseinheit(en) Nr. _____ bevollmächtigte(n):

() Herrn/Frau _____ (Wohnungseigentümer)

() Herrn/Frau _____ (Verwaltungsbeirat)

() Herrn/Frau _____ (Dritten)

() Die Hausverwaltung Höglauer GmbH & Co. KG (Verwaltung)

mich/uns in der vorstehend genannten Eigentümerversammlung zu vertreten, dabei:

1) () stelle(n) ich/wir sämtliche Abstimmungen und Entscheidungen vorbehaltlos in das Ermessen meines/unseres Vertreters

1a) () bei Bevollmächtigung der Hausverwaltung stimme(n) ich/wir:
einer Genehmigung der Hausgeldabrechnung zu / nicht zu*
einer Genehmigung des Wirtschaftsplans zu / nicht zu*
einer Entlastung der Verwaltung zu / nicht zu*
() sämtliche weitere Abstimmungen stelle(n) ich/wir vorbehaltlos in das Ermessen meines/unseres Vertreters
* nicht zutreffendes bitte streichen

2) () bitte(n) ich/wir meinen/unseren Vertreter, zu den einzelnen, mir/uns bekannten Tagesordnungspunkten wie folgt abzustimmen:

Diese Vollmacht ist übertragbar, eine Unterbevollmächtigung daher zulässig.

_____, den _____
Ort Datum Unterschrift(en)

wichtige Hinweise:

- Bitte prüfen Sie, ob in der Teilungserklärung/Gemeinschaftsordnung ihrer Wohnungseigentümergeinschaft Vollmachtsbeschränkungen enthalten sind (i.d.R. wird hierauf von uns bereits im Einladungsschreiben auch hingewiesen). Damit sichergestellt ist, daß Ihre Vollmacht auch verwendet werden kann, bevollmächtigen Sie bitte in einem solchen Fall nur jemanden aus dem zulässigen Personenkreis.
- Bei der Vollmacht an die Verwaltung:
Bitte beachten Sie bei der Vollmacht an die Verwaltung, daß Ihre Stimmrechtsweisung hinsichtlich der Genehmigung der Jahresabrechnung, dem Wirtschaftsplan und der Entlastung der Verwaltung eindeutig gekennzeichnet ist. Nur so kann die Vollmacht zu diesen Punkten verwendet werden.